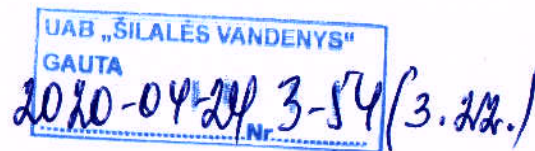


V. Savinavičius  
2020-04-24



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS  
TARYBA**

**SPRENDIMAS  
DĖL PRITARIMO UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠILALĖS VANDENYS“  
DIREKTORIAUS 2019 METŲ VEIKLOS ATASKAITAI**

2020 m. balandžio 24 d. Nr. T1-123  
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Šilalės rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 27 d. sprendimu Nr. T1-39 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“, 250–252 punktais, atsižvelgdama į uždarosios akcinės bendrovės „Šilalės vandenys“ 2020 m. balandžio 10 d. raštą Nr. 2-23(3.25.) „Dėl 2019 metų veiklos ataskaitos pateikimo tvirtinimui“, Šilalės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pritarti Uždarosios akcinės bendrovės „Šilalės vandenys“ direktoriaus 2019 metų veiklos ataskaitai (pridedama).

2. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.silale.lt](http://www.silale.lt).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio sprendimo paskelbimo dienos.

Savivaldybės meras

Algirdas Meiženis



**Dokumentas: Dėl pritarimo uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės vandenys“ direktoriaus**



Turinys

**Metaduomenys**

Parašai

Tikrinimas



Redaguoti Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantis metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
<input type="checkbox"/> Dėl pritarimo uždarnosios akcinės bendrovės „Šilalės vandenys“ direktoriaus 2019 metų veiklos ataskaitai	Sprendimas	

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
<input type="checkbox"/> Juridinis asmuo	Šilalės rajono savivaldybė	188773720	J. Basanavičiaus g. 2, LT-75138 Šilalė	

Dokumento sudarymas

Sudarymo data	Parašai
<input type="checkbox"/> 2020-04-24 13:56:22	

Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (staigos) kodas	Parašai
<input type="checkbox"/> 2020-04-24 13:48:38	T1-123	188773720	

Dokumentą užregistravęs darbuotojas

Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys
<input type="checkbox"/> Ingrida Montvidaitė	Tarybos sekretorius	Meras

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

© 2009-2019, UAB MitsSoft: Mindaugo g. 23, LT-03214 Vilnius, Lietuva.  
Iškilius techniniams nesklandumams rašykite [signa-support@mitssoft.lt](mailto:signa-support@mitssoft.lt)



## UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠILALĖS VANDENYS“ DIREKTORIAUS 2019 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

### I SKYRIUS BENDROVĖS TIKSLAI IR PAGRINDINĖS VEIKLOS KRYPTYS

1. UAB „Šilalės vandenys“, toliau vadinama Bendrovė, Bendrovės kodas 176523470, Bendrovė įregistruota 1992 m. sausio 2 d., buveinės adresas: Rytinio Kelio g. 4, 75122 Šilalė.
2. Bendrovės pagrindinė veikla yra geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas. Pagrindinės veiklos paslaugas Bendrovė teikia Šilalės miesto ir rajono gyventojams bei įmonėms. Pagrindinis Bendrovės tikslas užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą, sudaryti sąlygas fiziniams ir juridiniams asmenims gauti saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas aptarnaujamoje teritorijoje. Bendrovėje sudaryta geriamojo vandens kokybės gerinimo programa suderinta su Šilalės valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba. Įgyvendinus šią programą geriamasis vanduo turėtų atitikti Lietuvos Higienos normos HN 24:2017 reikalavimus pagal visus rodiklius.
3. Nepagrindinę Bendrovės veiklą sudaro darbai, betarpiškai susiję su pagrindine veikla.
4. Nuo 2015-06-18 Bendrovė turi Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos išduotą Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją Nr.L7-GVTNT-28..
5. 2018-12-31 Bendrovės įstatinis kapitalas 1969859,20 eurai, padalintas į 68020 paprastųjų vardinių akcijų, kurių vertė yra 28,96 eurai. Bendrovės vienintelis akcininkas yra Šilalės rajono savivaldybė. 2019 metais įstatinis kapitalas nepakito, įstatatai nebuvo perregistruoti. Nuosavų akcijų Bendrovė nebuvo įsigijusi. 2019 metais nuosavų akcijų neįsigijo.
6. Bendrovės valdymo organai yra šie:
  - 6.1. visuotinis akcininkų susirinkimas;
  - 6.2. vienasmenis valdymo organas – Bendrovės direktorius.
7. Bendrovė turi vienasmenį valdymo organą – Bendrovės direktorių. Bendrovės valdyba 2007 m. lapkričio 20 d. posėdyje, posėdžio protokolas Nr. 5 Bendrovės direktoriumi paskyrė Edmundą Auškalnį. Bendrovės valdyba 2017-12-27 pakeitė neterminuotą darbo sutartį į terminuotą darbo sutartį. Bendrovės direktoriui mokamas tik darbo užmokestis, susijęs su darbo santykiais. Bendrovės direktorius savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, Bendrovės įstatais, visuotinio akcininkų susirinkimo bei valdybos sprendimais ir direktoriaus pareiginiiais nuostatais. Direktorius Edmundas Auškalnis iš pareigų atleistas 2019-04-15. Nuo 2019-04-16 direktoriaus pareigas atlieka direktoriaus pavaduotojas Gintaras Auryla. 2019 metais Gintarui Aurylai priskaitytas darbo užmokestis, susijęs tik su darbo santykiais.
8. Vyriausioji finansininkė Virginija Laurinavičienė, dirbanti Bendrovėje nuo 1994 m. birželio 27 d., tvarko buhalterinę apskaitą ir yra atsakinga už finansinės atskaitomybės rengimą.
9. Bendrovėje valdymo rizikos nėra.

### II SKYRIUS INFORMACIJA APIE TIKSLŲ ĮGYVENDINIMĄ

10. 2019 metais Bendrovė eksploatavo 200 km požeminių vandentiekio tinklų, iš jų 50 km magistralinių vandentiekio tinklų ir 150 km skirstomųjų vandentiekio tinklų, 101 km nuotekų tinklų, iš jų 18 km spaudiminių nuotekų tinklų, 53 vandenvietes, 16 vandens gerinimo įrenginių, 44 nuotekų perpumpavimo stočių, 9 biologinius valymo įrenginius. Bendrovė vartotojams pardavė 468933 m<sup>3</sup> geriamojo vandens, surinko ir išvalė 331772 m<sup>3</sup> nuotekų. Nuotekų apvalymo efektas Šilalės miesto



valymo įrenginiuose 2019 metais pagal BDS7 sudarė 98,65 proc., bendrą fosforą 92,19 proc., bendrą azotą 84,41 proc.

11. Nemažą dalį paklotų vandentiekio ir nuotekų vamzdynų sudaro ketiniai ir polietileniniai vamzdžiai, o labai nedidelę dalį metaliniai. Ankstesniais metais pakloti ketiniai vamzdžiai neatsparūs deformacijoms bei žemės judėjimui, greitai trūksta. 2019 metais pašalintas 291 gedimas. 2018 metais 434 gedimai vandentiekio tinkluose ir 2019 metais 411 gedimų. 2018 metais 411 gedimų nuotekų tinkluose.

12. Svarbi bendrovės problema vandens netektys. 2019 metais nuostolis vandentiekio tinkluose sudaro 22,20 proc. 2018 metais 22,72 proc. Sprendžiant šį klausimą bendrovė stengiasi operatyviai šalinti gedimus, atnaujina vandentiekio tinklą, periodiškai tikrina vandens skaitiklius pas vartotojus.

13. Nuo 2018 m. gegužės mėnesio, vadovaujantis 2018 m. gegužės 8 d. Lietuvos Respublikos Ūkio ministro įsakymu Nr. 4-271 „Dėl Lietuvos Respublikos Ūkio ministro 2014 m. rugpjūčio 1 d. įsakymo Nr.4-523 „Dėl teisinei metrologijai priskirtų matavimo priemonių grupių ir laiko intervalų tarp periodinių patikrų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“, pailgėjo šalto vandens skaitiklių, įrengtų butuose ir individualiuose namuose, metrologinės patikros laiko intervalas nuo 4 metų iki 6 metų.

14. Šalto vandens apskaitos keitimas ir naujų įrengimas: 2019 metais pakeista 1618 vandens skaitiklių, 2018 metais 849 vandens skaitikliai ir 2019 metais įrengti 127 nauji vandens skaitikliai, 2018 metais 89 nauji vandens skaitikliai.

15. Prisijungusių prie vandentiekio ir nuotekų tinklų vartotojų pasikeitimas:

Vartotojų pavadinimas	Vandens		Skirtumas vnt.	Nuotekų		Skirtumas vnt.
	2019 metais	2018 metais		2019 metais	2018 metais	
Gyventojai abonentai vnt.	6230	6181	+49	3975	3938	+37
Įmonės abonentai vnt.	610	475	+135	410	288	+122
Iš viso abonentų skaičius nt.	6840	6656	+184	4385	4226	+159

16. 2019 metais Bendrovės lėšomis įsigytas ir pradėtas eksploatuoti šis ilgalaikis turtas:

Automobilis VW Caddy – 5750,00 eurų;

Automobilis Volkswagen Caddy – 6400,00 eurų;

Šakniapjovės komplektas – 1640,00 eurų;

Krūmapjovė Maruyama BC4320 – 454,55 eurai;

Orapūtė BNM Stenstrup WA 2024 AP 37 kw – 5495,87 eurai;

Rotacinė orapūtė DT60/102 su triukšmo slopinti gaubtu K 102 – 8200,00 eurų;

Tenenių miestelio vandens gerinimo įrenginiai – 20000,00 eurų;

Spausdintuvas HP Laser Jet Enterprise M607n – 487,60 eurų;

Biuro kompiuteris Intel – 742,98 eurai;

17. Atlikti rekonstrukcijos darbai:

Artezinio vandens gręžinio (Girdiškės gyvenvietėje) – 13845,00 eurai;

18. Nuosavomis lėšomis Bendrovė įsigijo ilgalaikio turto ir atliko rekonstrukciją už 61016,00 eurų ir 2000,00 eurų skirta iš Šilalės rajono gyventojams teikiamų paslaugų gerinimo bei atliekų tvarkymo programos lėšų;

19. Vadovaudamasis Bendrovės direktoriaus 2019 m. lapkričio 29 d. įsakymu Nr. 46-V(1.1.) nurašytas nereikalingas, netinkamas naudojimui ir nusidėvėjęs ilgalaikis turtas. Nurašyto ilgalaikio turto pradinė vertė 114747,46 eurai, nusidėvėjimas 114744,27 eurai, likutinė vertė 3,19 eurų;

20. Sudarytos 53 gamybinių ir kitų objektų žemės sklypų panaudos sutartys. Liko neįteisinti 24 žemės sklypai prie turimų vandenviečių ir kitų objektų.

21. Bendrovės įvykdyti ir vykdomi investiciniai vandentvarkos projektai finansuojami Europos Sąjungos struktūrinių fondų, valstybės biudžeto, Šilalės rajono savivaldybės biudžeto ir Bendrovės lėšomis. Projektai skirti pagerinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas Šilalės



mieste ir rajone, įskaitant naujų valymo įrenginių, naujų nuotekų siurblių statybą, vandentiekio ir nuotekų tinklų tiesimą bei rekonstrukciją.

22. Pagrindinis įgyvendintų projektų tikslas – didinti centralizuoto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą, siekiant užtikrinti gyventojams kokybišką geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą, įgyvendinant Europos Sąjungos nuotekų direktyvos 91/271/EEB reikalavimus nuotekų išvalymui, bei sumažinti dirvožemio, gruntinio vandens taršą ir požeminio vandens išteklių taršos riziką.

23. Įgyvendinti projektai pagerino vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, naujais ir rekonstruotais vamzdiniais atiteka daug švaresnis ir sveikesnis vanduo, o geresnis nuotekų surinkimas iš esmės pagerina sanitarinę bei gamtos saugos būklę, kas didina naujų vartotojų prisijungimą prie vandentiekio ir nuotekų tinklų.

24. Projektas „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Šilalės rajone (Pajūryje)“, Nr. VP3-3.1-AM-01-V-05-036, finansuojamas iš 2014-2020 metais ES Sanglaudos programos paramos lėšų, darbai užbaigti 2015 metais, 2015-06-11 statybos užbaigimo aktu Nr.SUA-70-150611-00047. Galutinė projekto įgyvendinimo ataskaita pateikta 2016 metais. 2019 metais vyko naujų vartotojų prisijungimai prie naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų. Pasibaigus 2019 metams pateikta trečia ataskaita Aplinkos projektų valdymo agentūrai po projekto užbaigimo.

25. 2016 metais užbaigtam projektui „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Šilalės rajone Pajūryje, III eilė“, projekto kodas VP3-3.1-AM-01-V-05-041 vyko naujų vartotojų prisijungimai prie naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų. Pasibaigus 2019 metams pateikta penkta ataskaita Aplinkos projektų valdymo agentūrai po projekto užbaigimo.

26. Šiais įgyvendintais projektais Šilalės rajone mažinami socialiniai ir ekonominiai skirtumai tarp ES šalių narių ir atskirų regionų.

27. 2016 metais įgyvendinant projektą „Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose) įvykdyti projektavimo paslaugų ir statybos darbų viešieji pirkimai, pateikta paraiška dėl finansavimo skyrimo bei pasirašyta finansavimo sutartis su Aplinkos projektų valdymo agentūra, dėl projekto pabrangimo 2018-09-21 šalių susitarimu pasirašytas sutarties pakeitimas Nr.1. Užsakovas UAB „Šilalės vandenys“ ir rangovas UAB „Kauno dujotiekio statyba“ 2016-12-16 pasirašė rangos sutartį. Rangovas nevykdė sutartinių įsipareigojimų ir bendrųjų sutarties sąlygų. Užsakovas nutraukė rangos sutartį užsakovo iniciatyva. Projektui „Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose)“ Nr.05.3.2-APVA2017-R-014-71-0003 vykdyti, naujai atlikus viešuosius pirkimus, 2018-09-27 pasirašyta rangos sutartis Nr.4-29 su UAB „Kvėdarsta“, 2019 metais buvo vykdomi vandentiekio ir nuotekų tinklų tiesimo ir rekonstrukcijos darbai.

28. Projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose, Traksėdyje)“ Nr.05.3.2-APVA-R-014-71-0006 įgyvendinimui pasirašytos rangos sutartys UAB „Infes“ ir UAB „Kvėdarsta“. 2019 metais vykdyti darbai.

29. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2018-10-08 įsakymo Nr. I-289 priedu suteiktas 2018-10-08 leidimas Nr.PV-18-65 „Naudoti žemės gelmių išteklius (išskyrus angliavandenilius) ir ertmes“.

30. 2019 metais vidutinis darbuotojų skaičius – 38 darbuotojai.

### III SKYRIUS PAGRINDINIAI FINANSINIAI RODIKLIAI

31. UAB „Šilalės vandenys“ 2019 metais reguliuojami ir nereguliuojami veiklos finansiniai rodikliai eurai:

Reguliuojama veikla		Nereguliuojama veikla		
	Vandens tiekimas ir pardavimas	Nuotekų tvarkymas	Kita veikla	Iš viso



Realizacija m <sup>3</sup>	468933	331772	x	x
Pajamos eurais	533027	429639	79459	1042125
Išlaidos eurais	549068	494179	61495	1104742
Pelnas arba nuostolis eurais	-16041	-64540	17964	-62617

## 32. Realizacijos palyginimas:

	Realizacija m <sup>3</sup>			Skirtumas m <sup>3</sup>
	2019 m.	2018 m.	2017 m.	Palyginus 2019 m. su 2018 m.
Vandens realizacija	468933	487954	455633	-19021
Nuotekų tvarkymas	331772	320903	295945	+10869

## 33. Išlaidų straipsnių palyginimas:

Išlaidų straipsnis	Faktiniai rodikliai			Išlaidų palyginimas 2019 m. su 2018 m.
	2019 m.	2018 m.	2017 m.	
Darbo užmokestis Eur	503692	382571	331834	+121121
Priskaitymai socialiniam draudimui Eur	8254	118549	102312	-110295
Materialinės atsargos ir joms prilygintos Eur	120751	99722	101157	+21029
Ilgalaikio turto nusidėvėjimas Eur	481427	471706	453277	+9721
Dotacijomis kompensuojamas nusidėvėjimas Eur	- 334933	-330993	-323636	-+3940
Kuras Eur	36179	34278	27675	+1901
Elektros energija Eur	127953	102723	110159	+25230
Mokesčiai Eur	33172	31652	29443	+1520
Kitos išlaidos Eur	128247	110149	129394	+18098
Bendra suma, iš viso	1104742	1020357	961615	+84385

## 34. Finansiniai rodikliai :

	2019 m.	2018 m.	2017 m.	Rodiklių palyginimas 2019 m. su 2018 m.
Pajamos eurais	1042125	1019939	1021438	+22186
Išlaidos eurais	1104742	1020357	961615	+84385
Pelnas - nuostolis eurais	-62617	-418	59823	+62199
Amortizaciniai priskaitymai eurais	146494	140713	129641	+5781

35. Vadovaudamasi Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2018 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. TI-167 „Šilalės rajono savivaldybės kontroliuojamų (valdomų) uždarujų akcinių bendrovių pasiektų veiklos tikslų atitiktis joms nustatytiems veiklos tikslams vertinimo tvarkos aprašas“ pateikiame finansinės būklės rodiklius:

Finansinės būklės rodikliai			Apskaičiuotos rodiklių reikšmės		
Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Skaičiavimo formulė	2019 m.	2018 m.	2017 m.
1.	Grynasis pelningumas	(grynasis pelnas/pardavimo pajamos) x 100	-6,5	0	7,0
2.	Einamojo likvidumo koeficientas	trumpalaikis turtas/ trumpalaikiai įsipareigojimai	0,69	2,74	3,39

3.	Įsiskolinimo koeficientas	(visi įsipareigojimai/turtas) x 100	5,63	4,46	4,55
----	---------------------------	--	------	------	------

#### IV SKYRIUS VEIKLOS TOBULINIMO PERSPEKTYVOS

36. Šiais metais toliau keisime ir įrengsime naujus šalto vandens skaitiklius, tvarkysime žemės panaudos sutartis, 2019-12-31 sudarytos 53 gamybinių ir kitų objektų žemės sklypų panaudos sutartys. Liko neįteisinti 24 žemės sklypai prie vandenviečių ir kitų objektų. Iš bendrovės lėšų planuojama atnaujinti daugiabučių namų įvadus, tvarkyti uždaromąjį vandentiekio tinklo armatūrą, nuotekų šulinius Šilalės mieste, Kvėdarnos mstl. (kur nebuvo vykdomi ES projektai) ir kitus reikalingus tinklo remonto darbus, kurie užtikrintų patikimesnį geriamo vandens tiekimą.

37. 2009 m. gruodžio 24 d. suteikta Lietuvos Respublikos finansų ministerijos ilgalaikė paskola 693236,66 eurais pagal paskolos sutartį Nr. 598. Paskola suteikta iš investicijų banko paskolos lėšų su 3,948 proc. metine palūkanų norma iki 2019 metų. 2019 m. kovo 31 d. Europos investicijų bankas peržiūrėjo ir pakeitė palūkanų normą į 1,017 proc. Paskola pradėta gražinti nuo 2016 m. kovo 15 d. lygiomis dalimis po 36486,14 eurus kiekvienais metais iki 2034 m. kovo 15 d.

38. 2020 metais planuojame pradėti skaičiuoti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas naujam baziniam laikotarpiui pagal naują tvarką, teiksime derinti veiklos planus ir bazines kainas Valstybinei energetikos reguliavimo tarnybai.

39. 2020 metams planuojami finansiniai rodikliai:

39.1. planuojama vandens realizacija – 470 tūkst.m<sup>3</sup>;

39.2. planuojama nuotekų tvarkymo realizacija – 335 tūkst.m<sup>3</sup>;

39.3. planuojamos pajamos – 1105 tūkst. Eur;

39.4. planuojamos išlaidos – 1105 tūkst. Eur;

iš to sk.:

39.4.1. ilgalaikio turto nusidėvėjimas – 147 tūkst. Eur.

39.4.2. gamybos atsargos sunaudotos santechnikos, automatikos, elektros remontui ir kitiems darbams įvykdyti – 120 tūkst. Eur;

39.4.3. kuras – 36 tūkst. Eur;

39.4.4. darbo užmokestis – 550 tūkst. Eur;

39.4.5. priskaitymai socialiniam draudimui – 10 tūkst. Eur;

39.4.6. elektros energija – 130 tūkst. Eur;

39.4.7. mokesčiai – 33 tūkst. Eur;

39.4.8. kitos sąnaudos – 79 tūkst. Eur.

40. Ateityje planuojame toliau plėsti ir gerinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas rajono gyventojams.